

## Información de los vecindarios de St. Johns y Coronado Hills

(Estos datos son del censo de 2000.)

### Población Total:

- St. Johns: 9,472
- Coronado Hills: 3,735
- SJ/CH Total: 13,207

### Cambio de Población (1990-2000)

- St. Johns: 47.86%
- Coronado Hills: 35.86 %
- SJ/CH Total: 44.25 %

### Información Étnica (por ciento)

- St. Johns:

Caucasiano	18 %
Negro	13.3%
Hispánico	64.4%
Asiático	2.8%
Otro	1.4%
- Coronado Hills:

Caucasiano	18.8 %
Negro	21.3%
Hispánico	57.2%
Asiático	1.5%
Otro	1.2%



Para más información, usted puede contactar:

**Jacob Browning, Neighborhood Planner**  
(512) 974-7657  
[jacob.browning@ci.austin.tx.us](mailto:jacob.browning@ci.austin.tx.us)

City of Austin  
Neighborhood Planning & Zoning Department  
P.O. Box 1088  
Austin, Texas 78767-9905

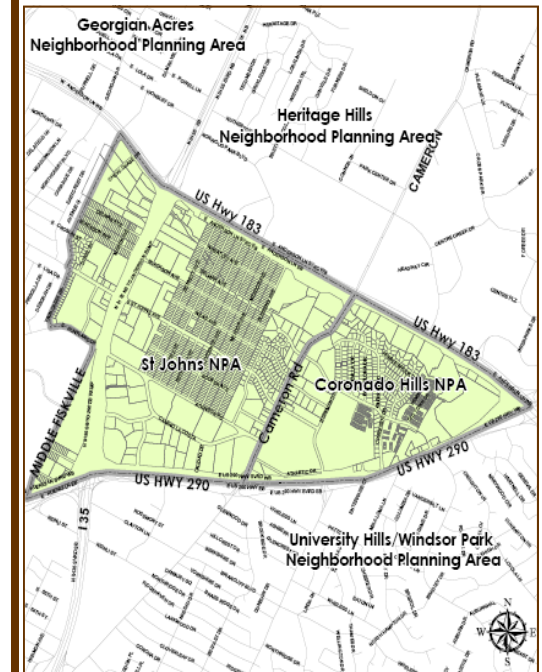
Teléfono: (512) 974-7668



Ciudad de Austin

Departamento de  
Planificación y  
Zonificación

## Información de los Vecindarios de St. Johns y Coronado Hills



Información de la  
Planificación de Vecindarios



## ¿Qué son los beneficios de la planificación de vecindarios?

La planificación de vecindarios representa una oportunidad para proteger, preservar y guiar el crecimiento de su vecindario. El proceso de la planificación reúne residentes, dueños de negocios, propietarios, grupos de la comunidad y departamentos de la ciudad para tratar temas como el uso del terreno, el transporte, el diseño urbano, y la infraestructura. La última tema es desarrollar una visión compartida de intereses diversos de la planificación de vecindarios.

Un plan del vecindario:

- Representa las opiniones de todos los grupos que componen la comunidad
- Identifica fuerzas y ventajas del vecindario
- Identifica necesidades y problemas del vecindario
- Establece metas para mejorar el vecindario
- Recomienda acciones específicos para alcanzar esas metas

## ¿Qué son los beneficios de un plan de vecindario?

- Describe lo que el vecindario quiere realizar
- Ofrece la oportunidad para crear una visión de desarrollo
- Informa a los propietarios y los propietarios potenciales de los tipos de residencias, negocios, y desarrollos que se necesita en el vecindario
- Provee una sistema para las decisiones de la zonificación y el uso del terreno
- Da una dirección a la Ciudad sobre las mejoras apropiadas para el vecindario
- Provee nuevas reglas del diseño para mejorar el vecindario

## ¿Por qué nuestro vecindario? y ¿por qué ahora?

En 1999, durante de la Sesión de la Creación de Comunidades Habitables, representantes de los vecindarios expresaron un deseo que la Ciudad haga más rápido los planes de vecindarios. Con información de esta sesión, las fronteras de 50 áreas de planificación estuve establecidos. El Concilio de la Ciudad de Austin escogió a St. Johns y Coronado Hills como algunos de los vecindarios que va a tener un plan antes de 2010. Para más información, visita:  
[http://www.ci.austin.tx.us/zoning/overview\\_np.htm](http://www.ci.austin.tx.us/zoning/overview_np.htm).

## ¿Quién participa en la planificación de vecindarios?

¡Todos! Residentes, dueños de negocios, propietarios, grupos de la comunidad, y departamentos de la Ciudad participan en este proceso. El Departamento de Planificación y Zonificación y las participantes del proceso tienen la responsabilidad ganar la participación de otras personas del vecindario. Los empleos del Departamento de Planificación comienza el proceso; ellos notificarán a los vecinos sobre el proceso y organizarán la primera sesión. También, otras noticias de reuniones futuras estarán enviadas por correo.

## ¿Cuánto tiempo hace el proceso de planificación?

El proceso de planificación del vecindario dura 12 hasta 18 meses. Durante este proceso hay muchas reuniones donde el Departamento de Planificación

y las participantes determinarán los aspectos que afectan el vecindario, y después ellos establecerán metas, objetivos, y recomendaciones que concen-tran en estos aspectos.

## ¿Dónde está más información sobre el proceso de planificación y las reuniones del vecindario de St. Johns y Coronado Hills?

Usted puede encontrar esta información en el Internet a:  
[http://www.ci.austin.tx.us/zoning/sj\\_ch.htm](http://www.ci.austin.tx.us/zoning/sj_ch.htm)

O, usted puede contactar el Departamento a la dirección en esta noticia.

## ¿Cómo los vecindarios participan en el proceso de planificación?

Hay muchas oportunidades para participar en el proceso:

- Complete la encuesta inicial del vecindario
- Asista y participe en las reuniones del vecindario
- Participe en grupos enfocados
- Complete la encuesta final
- Dé información a la Comisión de Planificación y el Consilio de la Ciudad



Ciudad de Austin  
Departamento de Planificación y  
Zonificación

City of Austin  
Neighborhood Planning & Zoning Department  
P.O. Box 1088  
Austin, Texas 78767-9905